Η κάμερα αποχέτευσης έχει αλλάξει το παιχνίδι στη διάγνωση των βλαβών. Όταν την πρωτοχρησιμοποιήσαμε σε πολυκατοικίες της δεκαετίας του ‘70, είδαμε τι πραγματικά συμβαίνει μέσα στους σωλήνες, χωρίς σκαψίματα, χωρίς μαντικές κινήσεις. Δεν είναι για κάθε περίπτωση. Όμως όταν χρειάζεται, γλιτώνει χρήματα, χρόνο και άσκοπες επεμβάσεις. Το ερώτημα είναι πότε βγάζει νόημα να προηγείται της απόφραξης και πότε μια απλή υδροβολή ή μια σπείρα καθαρισμού αρκεί.

Τι βλέπουμε με την κάμερα και γιατί έχει σημασία

Η κάμερα αποχέτευσης είναι ένα εύκαμπτο καλώδιο με φωτισμό και φακό, που καταγράφει εικόνα ζωντανά σε οθόνη και συχνά συνοδεύεται από πομπό εντοπισμού. Μας επιτρέπει να εντοπίσουμε με ακρίβεια ρίζες, ρωγμές, κοιλιές σωλήνα, καθιζήσεις, ξεκολλημένους δακτυλίους, τσιμεντοκαλύψεις από κακοτεχνίες, λίπη που έχουν γίνει πέτρα, ακόμη και ξένα αντικείμενα όπως παιχνίδια ή πετσέτες. Όταν ξέρεις τι υπάρχει μέσα, επιλέγεις σωστή μέθοδο απόφραξης και, κυρίως, ξέρεις τι να αποφύγεις. Άλλο να σπρώχνεις ένα έμφραγμα με σπείρα στα τυφλά, άλλο να βλέπεις ότι στα eleven μέτρα έχει σχίσει ρίζα τον αρμό και χρειάζεται κοπή με ειδικό κεφάλι ή επισκευή.

Σε επαγγελματικό επίπεδο, η βιντεοσκόπηση δημιουργεί αρχείο. Το κρατά ο διαχειριστής, το ζητά η ασφάλεια, το συγκρίνουμε μετά από συντήρηση αποχετεύσεων για να δούμε αν επανεμφανίζεται πρόβλημα στο ίδιο σημείο. Αυτή η διαφάνεια έχει αξία, ιδιαίτερα όταν μιλάμε για δαπάνες που αφορούν ολόκληρη πολυκατοικία.

Οι περιπτώσεις όπου η κάμερα προηγείται της απόφραξης

Υπάρχουν ενδείξεις που, από εμπειρία, σημαίνουν ότι πρώτα πρέπει να δούμε τι υπάρχει μέσα στον σωλήνα και έπειτα να αποφασίσουμε χειρισμούς.

- Επαναλαμβανόμενα βουλώματα στο ίδιο σημείο, με μικρή περίοδο μεταξύ τους. Όταν κάνεις απόφραξη νεροχύτη και ξαναφράζει σε δύο ή τρεις εβδομάδες, σπάνια φταίνε μόνο λίπη. Συνήθως υπάρχει μικροκατάρρευση, κοιλιά ή κακή κλίση.
- Υποψία σπασίματος ή καθίζησης. Εάν έπεσε φορτηγό πάνω από γραμμή αποχέτευσης στην αυλή ή έγινε πρόσφατη ανακαίνιση με βαριές βελτιώσεις στο δάπεδο, η κάμερα πριν την απόφραξη αποτρέπει ζημιά από πίεση που θα χειροτερεύσει τη ρωγμή.
- Ρίζες σε εξωτερικό δίκτυο. Στον κήπο και στο πεζοδρόμιο, ρίζες από συκιές και νεραντζιές βρίσκουν αρμούς. Η κάμερα δείχνει σε ποιον αρμό εισχωρούν και πόσο εκτεταμένη είναι η ζημιά, για να επιλέξουμε κοπή με κεφαλή ρίζας ή ακόμα και τοπική επένδυση.
- Ανακατεμένη ροή λυμάτων σε λάθος σημεία. Όταν βγαίνουν νερά από το σιφόνι του μπάνιου κάθε φορά που τρέχει το πλυντήριο, μπορεί να υπάρχει σύνδεση που έγινε πρόχειρα. Η κάμερα θα δείξει αν ο κλάδος της κουζίνας ρίχνει στο σιφόνι δαπέδου ή αν το φρεάτιο δεν αερίζεται σωστά.
- Ιστορικό πλημμύρας υπογείου. Στα υπόγεια που γεμίζουν με κακοκαιρίες, το αίτιο μπορεί να είναι βαλβίδα αντεπιστροφής που δεν δουλεύει ή φρεάτιο με απόφραξη. Η εικόνα δίνει απάντηση χωρίς να ρισκάρουμε παροχέτευση με πιεστικό σε ευαίσθητο δίκτυο.

Στις παραπάνω περιπτώσεις, η κάμερα μάς γλιτώνει από άσκοπη πίεση, μας δείχνει το σωστό εργαλείο και επιβεβαιώνει αν η απόφραξη θα έχει διάρκεια ή είναι απλώς προσωρινή λύση.

Πού δεν είναι απαραίτητη

Δεν βγάζουμε την κάμερα για κάθε μποτιλιάρισμα. Όταν υπάρχει προφανής αιτία και απλό δίκτυο, πάμε πρακτικά: απόφραξη σιφονιού μπάνιου από τρίχες, απόφραξη λεκάνης λόγω χαρτιού, απόφραξη νεροχύτη από λίπη και υπολείμματα, ειδικά αν το δίκτυο είναι πρόσφατο και έχει καλές κλίσεις. Σε πολλές κατοικίες των τελευταίων 15 ετών, μια υδροβολή με μέτρια πίεση καθαρίζει πλήρως. Αν όμως το πρόβλημα επανέλθει, η δεύτερη φορά είναι συχνά το σημείο που δικαιολογεί τη βιντεοσκόπηση.

Τι αλλάζει στο κόστος και στις αποφάσεις

Πάμε στο ζήτημα που απασχολεί περισσότερο. Οι αποφράξεις τιμές διαφέρουν, και η χρήση κάμερας προσθέτει κόστος. Στα συνεργεία βλέπουμε τρεις βασικές πρακτικές τιμολόγησης: επίσκεψη και απόφραξη με σπείρα ή πιεστικό, πακέτο απόφραξη με βασική επιθεώρηση, και πλήρης βιντεοσκόπηση με καταγραφή και εντοπισμό. Οι αποφράξεις εταιρείες που προσφέρουν και τα τρία, συνήθως συμβουλεύουν να ξεκινήσεις χαμηλά και να κλιμακώσεις, εκτός αν υπάρχουν ενδείξεις για ζημιά.

Όταν έχουμε να κάνουμε με απόφραξη φρεατίων in situ, συχνά χρειάζεται πιεστικό με ρυθμιζόμενη πίεση. Η κάμερα πριν την υδροβολή μάς προστατεύει από λάθος επιλογή πίεσης σε παλιή σωλήνα. Σε ένα έργο στο Παγκράτι, επιλέξαμε 90 bar αντί 150, επειδή είδαμε με την κάμερα τριχοειδείς ρωγμές σε κλασικούς τσιμεντοσωλήνες. Χωρίς εικόνα, η υδροβολή θα έσπαγε τον αρμό.

Δεν υπάρχει ένα τιμοκατάλογος που ταιριάζει παντού. Οι αποφράξεις τιμοκατάλογος που κυκλοφορούν στο διαδίκτυο δίνουν εύρος. Σημασία έχει να αξιολογηθεί ο κίνδυνος. Αν υπάρχει πιθανότητα ρήξης, η κάμερα δεν είναι έξοδο, είναι ασφάλεια. Αν όχι, η πιο φθηνή ενέργεια ίσως είναι η καλύτερη.

Ειδικά σενάρια από την πράξη

Στην κουζίνα, τα λιπαρά μαζί με σαπούνια δημιουργούν αποθέσεις που σκληραίνουν. Εκεί οι αποφράξεις κουζίνας γίνονται με σπείρα και κατόπιν με θερμή υδροβολή. Η κάμερα δείχνει αν η συσσώρευση είναι κατά μήκος ή εντοπισμένη σε σημείο αλλαγής γωνίας. Αν είναι εντοπισμένη, χρησιμοποιούμε κεφαλή που σκουπίζει τα τοιχώματα χωρίς να χτυπά τους αρμούς.

Στο μπάνιο, οι αποφράξεις μπάνιου έχουν συχνά να κάνουν με τρίχες και σαπούνια που μαζεύονται στο σιφώνι. Αν το νερό ανεβαίνει από το σιφόνι όταν τραβάει η λεκάνη, υπάρχει θέμα αερισμού ή στένωσης στον κεντρικό κλάδο. Εκεί μια γρήγορη επιθεώρηση με κάμερα δείχνει αν χρειάζεται γενική απόφραξη ή τοπική επέμβαση. Επιπλέον, η απόφραξη σιφονιού χωρίς διάγνωση σε παλιά δίκτυα μπορεί να μεταφέρει την πίεση σε ευαίσθητους συνδέσμους.

Για απόφραξη λεκάνης, η κάμερα δεν μπαίνει από το μπολ, εκτός αν περάσουμε ειδικό οδηγό. Συνήθως δουλεύουμε από καθαριστικό άνοιγμα πιο κάτω. Αν υπάρχει αίσθηση ότι έχει πέσει σκληρό αντικείμενο, όπως μικρό πλαστικό, η εικόνα δίνει σιγουριά ώστε να μην το σπρώξουμε βαθύτερα.

Στα φρεάτια, ο συνδυασμός απόφραξη φρεατίων με επιθεώρηση αποτρέπει εκπλήξεις. Είχαμε στη Νέα Σμύρνη φρεάτιο που φαινόταν καθαρό στην επιφάνεια, αλλά 30 εκατοστά κάτω, ένα κομμάτι τσιμέντου είχε πέσει στον πάτο από παλιά κακοτεχνία. Χωρίς κάμερα, η υδροβολή θα το μετέφερε και θα φράκαρε πιο πίσω.

Ρίζες, κοιλιές και κακοκλίσεις

Τρεις εχθροί των αποχετεύσεων που σπάνια αντιμετωπίζονται οριστικά χωρίς διάγνωση είναι οι ρίζες, οι κοιλιές και οι κακοκλίσεις.

Οι ρίζες αναπτύσσονται προς την υγρασία και ακολουθούν αρμούς. Η κάμερα δείχνει το σημείο εισόδου, το πάχος και την κατεύθυνση. Το κόψιμο με περιστροφική κεφαλή είναι λύση, αλλά χωρίς επισκευή του αρμού, θα επανέλθουν σε 6 έως 18 μήνες. Στο μεσοδιάστημα, η συντήρηση αποχετεύσεων προγραμματίζεται με περιοδική κοπή. Αν το δίκτυο το επιτρέπει, εφαρμόζουμε επιτόπου επένδυση με υαλοϋφασμα και ρητίνη.

Οι κοιλιές δημιουργούνται από καθίζηση εδάφους. Το νερό λιμνάζει, αφήνει στερεά, και το σημείο φράζει επαναλαμβανόμενα. Με την κάμερα φαίνεται στάθμη στάσιμου νερού και μήκος κοιλιάς. Εκεί, καμία απόφραξη δεν δίνει μόνιμη λύση. Αν η κοιλιά είναι μικρή, προγραμματίζουμε πιο συχνό καθαρισμό. Αν είναι μεγάλη, θέλει αντικατάσταση τμήματος.

Οι κακοκλίσεις είναι ανθρώπινο λάθος. Η κάμερα δείχνει σκιές και υλικά που μαζεύονται σε στροφές 90 μοιρών, επίσης σημεία που ο σωλήνας ανηφορίζει για λίγα εκατοστά. Σε τέτοια δίκτυα επιλέγουμε ήπια πίεση και κεφαλές που σαρώνουν, αποφεύγουμε την ωμή δύναμη.

Πιέσεις, σπείρες και όρια ευθύνης

Εργαλείο χωρίς κρίση κάνει ζημιά. Το αποφράξεις πιεστικο δίνει εντυπωσιακά αποτελέσματα, αλλά όχι παντού. Σε παλιές μολυβδοσωληνώσεις ή εύθραυστα PVC με ήλιο, οι υψηλές πιέσεις κινδυνεύουν να ανοίξουν περισσότερες ρωγμές. Αντίθετα, οι σπείρες με κακά κεφάλια χαράζουν τον σωλήνα ή πιάνουν υφάσματα και τα μπλέκουν χειρότερα. Με κάμερα, βλέπουμε στροφές, αρμούς και διατομές, επιλέγουμε εργαλείο και διαμορφώνουμε την ταχύτητα.

Όταν το δίκτυο είναι κοινόχρηστο, τίθεται και θέμα ευθύνης. Οι διαχειριστές θέλουν τεκμηρίωση για να αποφασίσουν δαπάνες. Η βιντεοσκόπηση δίνει εικόνα που μοιράζεται με όλους, μπαίνει στο πρακτικό συνέλευσης και υποστηρίζει τη λύση που προτείνεται. Δεν είναι τυπικότητα, είναι εργαλείο διακυβέρνησης.

Πόσο βοηθά η πρόληψη και πώς δένει με την κάμερα

Η πρόληψη μειώνει τις κλήσεις. Τα περισσότερα αποφράξεις συνεργεία προσφέρουν ετήσια ή εξαμηνιαία συντήρηση αποχετεύσεων: προληπτικός καθαρισμός με ήπια μέσα, έλεγχος φρεατίων, δοκιμές ροής. Η κάμερα δεν χρειάζεται κάθε φορά. Μια φορά στην αρχή, για να χαρτογραφήσουμε κρίσιμα σημεία, και έπειτα μόνο όταν αλλάζει κάτι ή εμφανιστεί ένδειξη. Σε κτίρια με ιστορικό, συστήνουμε επιθεώρηση ανά 18 έως 24 μήνες, όχι για να χρεώσουμε, αλλά για να προλάβουμε μεγάλα έργα αντικατάστασης.

Σε μονοκατοικίες όπου γίνεται έντονη χρήση κουζίνας, με πλυντήρια πιάτων και τηγανίσματα, το λίπος είναι ο καταστροφέας. Ένα θερμό flush ανά μήνα και αποφυγή ρίψης λαδιών στον νεροχύτη μειώνουν τα περιστατικά. Η απόφραξη νεροχύτη που δεν επαναλαμβάνεται δεν χρειάζεται κάμερα. Όταν όμως δούμε βούλωμα παρά την πρόληψη, ψάχνουμε κατασκευαστικά θέματα με επιθεώρηση.

Τι σημαίνει “κοντά μου” στην πράξη

Πολλοί αναζητούν αποφράξεις κοντά. Η εγγύτητα παίζει ρόλο όταν μιλάμε για αποφράξεις 24 ώρες. Στα επείγοντα, μια εταιρεία που γνωρίζει τη γειτονιά, έχει πρόσβαση στα φρεάτια και ξέρει την ηλικία των δικτύων, κάνει πιο σωστή διάγνωση. Όταν κληθούμε νύχτα για υπερχείλιση λεκάνης, δεν κάνουμε show με κάμερες αμέσως. Σταματάμε το πρόβλημα γρήγορα και, μόλις πέσουν οι ρυθμοί, προτείνουμε επιθεώρηση την επόμενη ημέρα για να αποφύγουμε επανάληψη. Η πείρα λέει ότι οι καλύτερες αποφάσεις παίρνονται με καθαρό μυαλό και καθαρή εικόνα.

Σημάδια που δείχνουν ότι πρέπει να δείτε μέσα

Μερικές απλές ενδείξεις από χώρους που συναντάμε καθημερινά μπορούν να σας καθοδηγήσουν. Αν στο μπάνιο ακούτε γουργουρητά από το σιφόνι όταν λειτουργεί η λεκάνη, κάτι στενεύει στον κεντρικό κλάδο ή λείπει αερισμός. Αν στον νεροχύτη της κουζίνας εμφανίζεται γκριζωπή λάσπη με άσχημη οσμή, υπάρχει απόθεση λίπους σε μήκος, όχι απλώς στο σιφόνι. Αν το φρεάτιο αυλής γεμίζει γρήγορα στην πρώτη δυνατή βροχή, υπάρχει στένωση ή εισχώρηση ριζών. Σε αυτές τις περιπτώσεις, η κάμερα προσφέρει βεβαιότητα.

Πλαίσιο για πολυκατοικίες: συμφωνίες και διαφάνεια

Όταν μιλάμε για κοινόχρηστες σωληνώσεις, οι διαφωνίες είναι συχνές. Κάποιοι ένοικοι θεωρούν ότι το πρόβλημα ξεκινά από το διαμέρισμα του 3ου, οι πάνω ρίχνουν ευθύνες στους κάτω. Η βιντεοσκόπηση βάζει τέλος στη διαμάχη. Σε μια πολυκατοικία στην Κυψέλη, μια απόφραξη λεκάνης στον fiveo ήταν στην πραγματικότητα ρίζα στον κεντρικό κατακόρυφο, δύο ορόφους πιο κάτω. Με την εικόνα, η συνέλευση ενέκρινε ποσό για στοχευμένη επέμβαση αντί να αλλάξει όλο τον κλάδο.



Επίσης, όταν τα συνεργεία προτείνουν έργο, πρέπει να τεκμηριώνουν. Οι αποφράξεις εταιρείες που καταγράφουν ευρήματα κερδίζουν εμπιστοσύνη. Και αν ζητηθούν προσφορές, ο φάκελος με το video επιτρέπει συγκρίσιμες προτάσεις, όχι αόριστες τιμές.

Τι να περιμένετε στη διαδικασία με κάμερα

Η σωστή διαδικασία ακολουθεί μια σειρά βημάτων, με βασική αρχή να μην παγιδεύσουμε την κάμερα σε βουλωμένο σωλήνα.

- Αρχικός έλεγχος και μερική εκτόνωση. Ανοίγουμε ροή ή κάνουμε ελάχιστη μηχανική απόφραξη για να περάσει η κάμερα.
- Επιθεώρηση με σημείωση αποστάσεων. Καταγράφονται μέτρα από το στόμιο, φωτογραφίζονται αρμοί και στροφές, σημειώνονται συνδέσεις.
- Σήμανση στην επιφάνεια με πομπό. Αν το σημείο είναι προβληματικό, εντοπίζουμε από πάνω και μαρκάρουμε στο πάτωμα ή στο έδαφος.
- Επιλογή μεθόδου επέμβασης. Σπείρα, πιεστικό, κοπή ρίζας, ή προγραμματισμός επισκευής.
- Τελική επιθεώρηση μετά την απόφραξη. Για να βεβαιωθούμε ότι καθαρίσαμε και να δούμε αν απαιτείται περαιτέρω παρέμβαση.

Αυτό το πλάνο κρατά την επέμβαση ασφαλή και τεκμηριωμένη. Σε απλά περιστατικά, τα βήματα συμπτύσσονται. Σε σύνθετα, τα ακολουθούμε αυστηρά.

Όταν το πρόβλημα δεν είναι μόνο αποχέτευση

Υπάρχουν φορές που το θέμα είναι στην υδρορροή βρόχινων και όχι στα λύματα. Σε ταράτσες χωρίς καλά φίλτρα, φύλλα και χαλίκια κατεβαίνουν στον κάθετο. Η απόφραξη εκεί θέλει τελείως διαφορετική προσέγγιση. Η κάμερα ξεχωρίζει το δίκτυο βρόχινων από των λυμάτων και δείχνει αν έχει γίνει λάθος σύνδεση. Σε ένα

κτίριο στο Χολαργό, βρήκαμε ότι ο κατακόρυφος των βρόχινων έριχνε στο σιφόνι του υπογείου. Η λύση δεν ήταν πιο ισχυρό πιεστικό, αλλά αλλαγή σύνδεσης.

Κάποιες οσμές προέρχονται από εξαερισμούς που λείπουν ή από σιφόνια που έχουν στεγνώσει. Εκεί, η απόφραξη δεν έχει να προσφέρει τίποτα. Η κάμερα βοηθά μόνο για να αποκλείσουμε βλάβη, το πρόβλημα λύνει ένας υδραυλικός με σωστό αεραγωγό ή αντικατάσταση σιφονιού.

Συμπεριφορά μετά την επέμβαση

Μετά από επιτυχημένη απόφραξη, ειδικά όταν η κάμερα έχει δείξει οριακή κατάσταση, χρειάζεται προσοχή για 2 έως three ημέρες. Στην κουζίνα αποφεύγουμε καυτό λάδι και ρίψη στερεών. Στο μπάνιο αποφεύγουμε μαντηλάκια και βαμβάκια. Αν υπάρχει κοιλιά, οργανώνουμε ήπιες ροές για να μην μαζευτούν στερεά μέχρι να προχωρήσει η επισκευή. Ένα σύντομο file από το συνεργείο βοηθά να μείνουν όλοι στην ίδια σελίδα.

Επιλογή συνεργείου και προσδοκίες

Όχι όλα τα συνεργεία έχουν ίδια εμπειρία στην επιθεώρηση με κάμερα. Ζητήστε δείγμα καταγραφής, ρωτήστε για πομπό εντοπισμού, μάθετε τι κεφαλές διαθέτουν για σπείρες και τι ρυθμίσεις προσφέρει το πιεστικό. Ελέγξτε αν δίνουν αντίγραφο video και σχηματικό. Οι αποφράξεις τηλέφωνα που απαντούν οποιαδήποτε ώρα είναι χρήσιμα, όμως στις αποφράξεις 24 ώρες το κρίσιμο είναι η κρίση, όχι μόνο η άφιξη. Σταθερή ενημέρωση για τα βήματα, καθαρές χρεώσεις, και προτεινόμενο πλάνο πρόληψης δείχνουν επαγγελματισμό.

Ρεαλιστικές προσδοκίες για μόνιμη λύση

Δεν είναι κάθε πρόβλημα λύσιμο χωρίς έργο. Αν η κάμερα δείξει σπάσιμο ή μετατόπιση σωλήνα, η απόφραξη είναι απλώς ανακούφιση. Αν βρείτε ρίζες σε παλιό τσιμεντοσωλήνα, θα επανέλθουν, εκτός αν γίνει επισκευή. Αν υπάρχει κακή κλίση που κρατά νερό, οι καθαρισμοί θα γίνουν ρουτίνα μέχρι την αντικατάσταση. Καλύτερα να το ξέρετε νωρίς, παρά να πληρώνετε τα ίδια ξανά και ξανά. Η εικόνα βοηθά να βάλετε προτεραιότητες και να κατανείμετε σωστά τον προϋπολογισμό.

Πότε λέμε “ναι, τώρα χρειάζεται κάμερα”

Αν πρέπει να το κάνουμε πρακτικό, κρατήστε τον εξής κανόνα: όταν το πρόβλημα επιστρέφει, όταν δεν υπάρχει καθαρή αιτία, όταν υπάρχει υποψία βλάβης υλικού ή όταν το δίκτυο είναι κοινόχρηστο και χρειάζεται συναίνεση, η κάμερα προηγείται της απόφραξης ή συνδυάζεται μαζί της. Σε ένα απλό, μεμονωμένο βούλωμα με προφανή αιτία, προχωρήστε σε καθαρισμό. Αν παραμείνουν συμπτώματα ή αν κάτι δεν ειδική αποφρακτική εταιρεία σας ταιριάζει, ζητήστε επιθεώρηση.

Λίγα λόγια για την ασφάλεια και τη διασφάλιση

Η κάμερα προστατεύει και το ακίνητο και το συνεργείο. Αποφεύγονται τυφλές διατρήσεις σε τοίχους και τυχαία σπασίματα δαπέδων. Στα έργα με ευαίσθητα υλικά, όπως γρανίτη ή παλιά μωσαϊκά, κάθε επέμβαση κοστίζει σε αποκατάσταση. Η βιντεοσκόπηση μειώνει ρίσκο. Σε ασφαλιστικές καλύψεις, το υλικό είναι τεκμήριο. Και όταν η διοίκηση κτιρίου αλλάξει, το αρχείο θυμίζει τι έχει γίνει και τι απομένει.

Κλείνοντας με πρακτική καθοδήγηση

Η κάμερα δεν είναι μαγικό ραβδί. Είναι εργαλείο που δίνει πληροφορία. Αν αξιοποιηθεί σωστά, μειώνει το συνολικό κόστος κύκλου ζωής του δικτύου. Συνδυάζεται με σωστές αποφράξεις, με περιοδική συντήρηση και με ήπια χρήση. Όταν ζητάτε προσφορά, μιλήστε συγκεκριμένα: τι συμπτώματα έχετε, κάθε πότε επανέρχονται, τι υλικά είναι το δίκτυο, αν υπάρχει πρόσβαση σε φρεάτιο, αν έχει γίνει πρόσφατο έργο. Με αυτά τα δεδομένα, ένα έμπειρο συνεργείο θα προτείνει αν αξίζει να προηγηθεί η επιθεώρηση ή αν μια στοχευμένη απόφραξη αρκεί.

Η εμπειρία δείχνει ότι η σωστή στιγμή για κάμερα είναι συνήθως η δεύτερη εμφάνιση ενός προβλήματος ή η πρώτη φορά που υποπτευόμαστε ζημιά. Εκεί κερδίζετε χρόνο, αποφεύγετε περιττές χρεώσεις και φέρνετε τη συζήτηση σε τεκμηριωμένη βάση. Και όταν χρειαστείτε βοήθεια, αναζητήστε αποφράξεις κοντά, με διαθεσιμότητα 24 ώρες, που να μιλούν με σαφήνεια για αποφράξεις τιμές, να δίνουν καθαρό αποφράξεις τιμοκατάλογος όπου γίνεται, και να διαθέτουν πλήρη εργαλεία, από πιεστικό μέχρι κάμερα και πομπό. Έτσι, η επόμενη απόφραξη δεν θα είναι τυφλό χτύπημα, αλλά αποτέλεσμα σωστής διάγνωσης.