

Γιατί η σωστή τοποθέτηση κουφωμάτων κάνει τη διαφορά στο σπίτι σας

Το να βάλεις καινούργια κουφώματα μοιάζει απλό: αγοράζεις, τοποθετείς, τελειώνεις. Όμως, όποιος έχει ασχοληθεί έστω και μία φορά με ανακαίνιση, ξέρει ότι εκεί κρύβονται οι παγίδες. Ένα κούφωμα μπορεί να είναι ακριβό, να έχει εξαιρετική μόνωση, αλλά αν η τοποθέτηση γίνει πρόχειρα, χάνεται κάθε όφελος. Ας δούμε γιατί η σωστή τοποθέτηση κουφωμάτων δεν είναι πολυτέλεια, αλλά ανάγκη.

Η μόνωση που δεν φαίνεται

Όταν μιλάμε για θερμομόνωση και ηχομόνωση, το πρώτο που σκέφτεται κανείς είναι το υλικό του κουφώματος. Αλουμίνιο, ξύλο, PVC. Όμως, το μεγαλύτερο ποσοστό απωλειών ενέργειας δεν γίνεται μέσα από το πλαίσιο, αλλά από τους αρμούς και τις ενώσεις με τον τοίχο. Μια κακή εφαρμογή αφήνει χαραμάδες που μπαίνει ο αέρας, η υγρασία και ο θόρυβος. Ακόμα κι αν αγοράσετε τα καλύτερα κουφώματα της αγοράς, αν η εγκατάσταση δεν γίνει σωστά, θα πληρώνετε περισσότερα για θέρμανση και κλιματισμό.

Θυμάμαι πελάτη που είχε βάλει πανάκριβα ξύλινα κουφώματα, αλλά το χειμώνα ένιωθε ρεύμα γύρω από το κάτω μέρος. Το πρόβλημα δεν ήταν τα κουφώματα, αλλά η έλλειψη στεγανοποίησης στο σημείο που ενώνονται με το δάπεδο. Εκεί, η [σωστή τοποθέτηση κουφωμάτων](#) περιλαμβάνει ειδικές ταινίες στεγανοποίησης, αφρό πολυουρεθάνης και προσοχή στην ευθυγράμμιση. Διαφορετικά, η μόνωση είναι θεωρητική.

Η λειτουργικότητα στην καθημερινή χρήση

Ένα κούφωμα που δεν έχει τοποθετηθεί ίσια, με ακρίβεια χιλιοστού, θα αρχίσει με τον καιρό να τρίζει, να κολλάει, να μην κλείνει καλά. Το μάνταλο μπορεί να μην πατάει σωστά, η τσιμούχα να φθείρεται ανομοιόμορφα. Αυτά δεν είναι θέματα αισθητικής μόνο. Επηρεάζουν την ασφάλεια, την άνεση και τη διάρκεια ζωής του κουφώματος.

[View the location on Google Maps](#)

Στην πράξη, η σωστή τοποθέτηση κουφωμάτων απαιτεί έλεγχο της αλφαδιάς και της κατακόρυφης στάθμης σε κάθε βήμα. Ο τεχνίτης πρέπει να ξέρει πότε να χρησιμοποιήσει αποστάτες, πώς να ρυθμίσει τους μεντεσέδες, και τι είδους βίδες ταιριάζουν στο υλικό του τοίχου. Δεν είναι όλοι οι τοίχοι ίδιοι: άλλο τούβλο, άλλο μπετόν, άλλο γυψοσανίδα. Κάθε περίπτωση θέλει διαφορετικό τρόπο στερέωσης.

Τι κάνει έναν τεχνίτη έμπειρο

Η εμπειρία φαίνεται σε λεπτομέρειες που συχνά αγνοούνται. Για παράδειγμα, η χρήση αφρού πολυουρεθάνης δεν είναι απλή: άλλος αφρός διαστέλλεται περισσότερο, άλλος λιγότερο. Αν βάλεις πολύ, μπορεί να παραμορφώσει το πλαίσιο. Αν βάλεις λίγο, αφήνει κενά. Επίσης, η σειρά με την οποία σφίγγονται οι βίδες επηρεάζει την τελική ευθυγράμμιση. Ένας καλός μάστορας ξέρει να δουλεύει με υπομονή και να ελέγχει ξανά και ξανά.

Η σχέση με την υγρασία και την αντοχή

Η υγρασία είναι ο χειρότερος εχθρός των κουφωμάτων, ειδικά των ξύλινων. Όταν η τοποθέτηση δεν γίνεται σωστά, δημιουργούνται σημεία όπου μαζεύεται νερό ή υδρατμοί. Το ξύλο φουσκώνει, το αλουμίνιο οξειδώνεται, το PVC παραμορφώνεται. Ακόμα και τα σύγχρονα συστήματα με θερμοδιακοπή χάνουν την αποτελεσματικότητά τους αν δεν προστατευτούν οι αρμοί.

Σε μια πρόσφατη δουλειά, είχαμε ένα παλιό κτίριο με υγρασία αναρρίχησης από το έδαφος. Η λύση δεν ήταν απλά να βάλουμε στεγανωτικά κουφώματα, αλλά να δημιουργήσουμε μια σωστή βάση με στεγάνωση, υψόμετρο και κλίση για απορροή. Χωρίς αυτό, η σωστή τοποθέτηση κουφωμάτων δεν αρκεί από μόνη της. Χρειάζεται συνολική αντιμετώπιση του κελύφους.

Οικονομία και μακροπρόθεσμο όφελος

Πολλοί κάνουν το λάθος να εξοικονομούν χρήματα στην τοποθέτηση, προτιμώντας τον φθηνότερο εργάτη ή προσπαθώντας να την κάνουν μόνοι τους χωρίς εμπειρία. Το αποτέλεσμα είναι συχνά απογοητευτικό. Μετά από λίγα χρόνια, εμφανίζονται προβλήματα που κοστίζουν περισσότερο για να διορθωθούν από ό,τι θα κόστιζε μια σωστή αρχική εγκατάσταση.

Αντιθέτως, μια επαγγελματική τοποθέτηση αποδίδει σε βάθος χρόνου. Λιγότερες επισκευές, μικρότεροι λογαριασμοί ενέργειας, μεγαλύτερη άνεση. Είναι επένδυση που την βλέπεις καθημερινά: το πρωί που ανοίγεις το παράθυρο χωρίς τρίξιμο, το βράδυ που δεν ακούς τον θόρυβο του δρόμου, τον χειμώνα που το σπίτι είναι ζεστό χωρίς ρεύματα.

Πρακτικές συμβουλές για όποιον ετοιμάζεται να τοποθετήσει κουφώματα

- Ελέγξτε την αλφαδιά και την κατακόρυφο πριν στερεωθεί οριστικά το κούφωμα. Μην βιαστείτε.
- Χρησιμοποιήστε ταινίες στεγανοποίησης εξωτερικά και εσωτερικά, ανάλογα με τις συνθήκες.

- Δώστε σημασία στην επιλογή του αφρού πολυουρεθάνης: υπάρχουν ειδικοί για κουφώματα, με ελεγχόμενη διαστολή.
- Μην παραλείψετε την τοποθέτηση ρετάλια ή τάπες όπου χρειάζονται, για να αποφύγετε σημεία διάβρωσης.
- Αν το κούφωμα είναι βαρύ, ενισχύστε την ανάρτηση με πρόσθετα στηρίγματα.

Αυτά είναι βασικά βήματα που κάνουν τη διαφορά ανάμεσα σε μια εγκατάσταση που αντέχει χρόνια και σε μια που γεμίζει προβλήματα.

Το ανθρώπινο λάθος και η σημασία της επίβλεψης

Ακόμα και ο καλύτερος τεχνίτης μπορεί να κάνει ένα λάθος αν βιάζεται ή αν δεν έχει τα κατάλληλα εργαλεία. Γι' αυτό, αν δεν έχετε εμπειρία, καλό είναι να αναθέσετε την εργασία σε ένα εξειδικευμένο συνεργείο. Η επίβλεψη από κάποιον που ξέρει τη δουλειά είναι ανεκτίμητη.

Σε προσωπικό επίπεδο, θυμάμαι μια εγκατάσταση όπου ο τεχνίτης είχε παραλείψει να βάλει τσιμούχα στην εσωτερική πλευρά ενός συρόμενου κουφώματος. Το αποτέλεσμα ήταν να μπαίνει κρύος αέρας από το πλάι. Το διορθώσαμε, αλλά κόστισε χρόνο και χρήμα. Αν είχε γίνει σωστά από την αρχή, θα είχε γλιτώσει τα έξοδα.

Για όσους ενδιαφέρονται πραγματικά να έχουν ένα αποτέλεσμα που διαρκεί, η σωστή τοποθέτηση κουφωμάτων είναι η μόνη αξιόπιστη οδός. Αξίζει να επενδύσετε σε αυτήν.

Στην Οικοδομικές Εργασίες, στη Λεωφ. Ελ. Βενιζέλου 3, Νέα Σμύρνη 171 23, στο 2102315108, έχουμε δει πολλές φορές πόσο κρίσιμη είναι η λεπτομέρεια στην εγκατάσταση, και γι' αυτό δίνουμε έμφαση σε κάθε βήμα της διαδικασίας.